

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ДОМА
ОТ 31.12.2014 ГОДА № 15

(строительство многоквартирного жилого дома № 2 по генплану со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Белозерский" в г. Вологда (строительный адрес))

г. Вологда

14 декабря 2016 года

В проектную декларацию вносятся следующие изменения:

1) п. 2.16. излагается в следующей редакции:

2.16.	Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика	<p>По договорам участия в долевом строительстве – залог, в соответствии со ст. 13 ФЗ от 30.12.2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";</p> <p>- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства</p> <p>Сведения о Страховщике: Наименование: Страховое акционерное общество «ВСК»; ИНН: 7710026574; ОГРН: 1027700186062; Юридический адрес: 121552, г. Москва, ул. Островная, д. 4; Разрешение на осуществление страхования гражданской ответственности: Лицензия СИ № 6021, выдана 11.09.2015 г. Центральным Банком РФ.</p> <p>Условия страхования: Страхование осуществляется в соответствии с "Правилами 169/1 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве», утвержденных САО "ВСК" от 30.06.2015 г.</p> <p>Страховым случаем является неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, подтвержденное одним из следующих документов:</p> <ol style="list-style-type: none">1) решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со ст. 14 Закона «Об участии в долевом строительстве»;2) решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии с Законом «О банкротстве», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и очередности удовлетворения требований. <p>Событие не признается страховым случаем, если неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по передаче жилого помещения по договору</p>
-------	--	--

	<p>произошло вследствие:</p> <ul style="list-style-type: none">- террористических актов (в соответствии со ст. 205 УК РФ), диверсий (в соответствии со ст. 281 УК РФ), незаконных действий (бездействия) органов государственной власти и местного самоуправления, признанных судом несоответствующими законодательству Российской Федерации;- неисполнения Выгодоприобретателем (уполномоченными им лицами) его обязательств по договору участия в долевом строительстве (в том числе задержкой передачи документов, необходимых для исполнения Страхователем договора участия в долевом строительстве, нарушения согласованного со Страхователем графика финансирования или взаиморасчетов, ненадлежащей приемкой жилого помещения);- вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения объекта долевого строительства по распоряжению государственных органов. <p>Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие:</p> <ul style="list-style-type: none">- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок. <p>Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Выгодоприобретателя) и/или их представителей.</p>
--	--

Директор ООО "Профит"



Серета В. В.