

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Профит»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
160000, г. Вологда
юридических лиц), его почтовый индекс
Советский проспект, 34¹
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.04.2018²

№ 35-35327000-19-2018³

Департамент градостроительства Администрации города Вологды

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~⁴,

II очередь строительства: 14-13-этажные (количество этажей 14-15) секции №3, №4 на 127 квартир 285-квартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями №2 по генплану в микрорайоне «Белозерский»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства⁵ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, Белозерское шоссе, дом № 10**

Распоряжение начальника Департамента градостроительства Администрации города Вологды от 06 декабря 2016 года № 802

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)⁶

на земельном участке (земельных участков) с кадастровым номером⁷: 35:24:0102005:3429

строительный адрес⁸:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU35327000-95 RU35327000-353, дата выдачи 14.04.2015 года 26.12.2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Вологды.⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	55105,31	55106,3 / итого по зданию 108919,2 (I и II очереди строительства)
в том числе подземной части	куб. м	-	4657,1 / итого по

			зданию 8643,2 (I и II очереди строительства)
в том числе надземной части	куб. м	-	50449,2 / итого по зданию 100276,0 (I и II очереди строительства)
Общая площадь	кв. м	-	12430,3 / итого по зданию 24568,5 (I и II очереди строительства)
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)


Количество мест		-	-
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹² : количество гаражных боксов	шт.		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8284,11	8227,9 / итого по зданию 17020,7 (I и II очереди строительства)
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3658,3 / 1865,5 / итого по зданию 6372,9 / 3983,5 (I и II очереди строительства)
Количество этажей	шт.	14-15	14-15 / итого по зданию 13-15
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	127	127/8227,9/ итого по зданию 285/17020,7

3. Объекты производственного назначения			
В том числе:			
(I и II очереди строительства)			
СТУДИИ		шт./кв. м	-
1-комнатные		шт./кв. м	31
2-комнатные		шт./кв. м	52
3-комнатные		шт./кв. м	44
Более чем 4-комнатные		шт./кв. м	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	8772,0 / итого по зданию 18195,6 (I и II очереди строительства)	кв. м	8847,54
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	электроснабжение теплоснабжение водоснабжение канализация радиотелевизионная телекоммуникация		4
Лифты		шт.	4
Эскапаторы		шт.	-
Инвалидные подъемники		шт.	-
Материалы фундамента	Свайный с монолитным железобетонным ростверком		
Материалы стен	Силикатный кирпич		
Материалы перекрытий	Железобетонные		
Материалы кровли	Плоская рулонная		
Иные показатели ¹²			
Площадь лоджий и балконов с поправочным коэффициентом		кв. м	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты		шт.	
Эскапаторы		шт.	
Инвалидные подъемники		шт.	
Материалы фундамента			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
Площадь лоджий и балконов с поправочным коэффициентом		кв. м	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты		шт.	
Эскапаторы		шт.	
Инвалидные подъемники		шт.	
Материалы фундамента			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
Площадь лоджий и балконов с поправочным коэффициентом		кв. м	-

43,2
рели
тва)
ито по
276,0
рели
тва)
ито по
68,5
рели
тва)
ито по
20,7

Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели: ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		-	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади (в год)	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Стены кирпичные
Заполнение световых проемов		-	Окна ПВХ
Начальник Департамента градостроительства Администрации города Вологды			
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)		(подпись)	А.Н. Баранов (расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, дата подготовки технического плана 27.03.2018, кадастровый инженер Мелёхин А.Ю.,

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера (№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 24307)

¹ Указываются:

- фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является заявление физического лица;

- полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, если основанием для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является заявление юридического лица.

² Указывается дата подписания разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

³ Указывается номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный).

В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер "00";

Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер "000";

В – порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;

Г – год выдачи разрешения на строительство (полностью).

Составные части номера отделяются друг от друга знаком "-", цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Для федеральных органов исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" в конце номера может указываться условное обозначение такого органа, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", определяемый ими самостоятельно.

⁴ Оставляются один из перечисленных видов объектов, на который оформляется разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, остальные виды объектов зачеркиваются.

⁵ В случае выдачи разрешения на ввод объектов использования атомной энергии в эксплуатацию указываются данные (дата, номер) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право эксплуатации объекта использования атомной энергии.

Разрешение на ввод в эксплуатацию этапа строительства объекта капитального строительства выдано разрешением на строительство этапа строительства объекта капитального строительства.

Кадастровый номер указывается в отношении учтенного в государственном кадастре недвижимости реконструируемого объекта.

⁶ Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается адрес, состоящий из наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

⁷ Указывается кадастровый номер земельного участка (земельных участков), на котором (которых), над или под которыми (которыми) расположено здание, сооружение.

⁸ Указывается только в отношении объектов капитального строительства, разрешение на строительство которых выдано до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 48, ст. 6861).

⁹ Указываются реквизиты (дата, номер) разрешения на строительство в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

¹⁰ Сведения об объекте капитального строительства (в отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела).

В столбце "Наименование показателя" указываются показатели объекта капитального строительства:

в столбце "Единица измерения" указываются единицы измерения;

в столбце "По проекту" указывается показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации;

в столбце "Фактически" указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующий проектной документации;

в столбце "Фактически" указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующий проектной документации;

в столбце "По проекту" указывается показатель в определенных единицах измерения, соответствующий проектной документации;

в столбце "Фактически" указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующий проектной документации;

в столбце "По проекту" указывается показатель в определенных единицах измерения, соответствующий проектной документации;

в столбце "Фактически" указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующий проектной документации;

Начальник Департамента
градостроительства
Администрации города Вологды
прошито, пронумеровано 3 л.


А.Н. Баранов
М.П. _____ дата 04.04.2018

