

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ДОМА  
ОТ 31.12.2014 ГОДА № 8  
(строительство многоквартирного жилого дома № 2 по генплану со встроенно-пристроенными  
помещениями общественного назначения в микрорайоне "Белозерский" в г. Вологда  
(строительный адрес))

г. Вологда

19 октября 2015 года

В проектную декларацию вносятся следующие изменения:

1) п. 2.16. излагается в следующей редакции:

2.16.	<b>Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика</b>	<p>По договорам участия в долевом строительстве – залог, в соответствии со ст. 13 ФЗ от 30.12.2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";</p> <p>- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства</p> <p><b>Сведения о Страховщике:</b> Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС"; ИНН: 7743014574; КПП: 623401001; Юридический адрес: 390023, Рязанская обл., г. Рязань, ул. Есенина, д. 29; Разрешение на осуществление страхования гражданской ответственности: Лицензия С № 3492 50, выдана Федеральной службой страхового надзора.</p> <p><b>Условия страхования:</b> Страхование осуществляется в соответствии с "Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" от 03.10.2013 г. По договору страхования Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение Выгодоприобретателям в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Страхователем обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве по любым причинам, если они не отнесены настоящим договором и законодательными актами Российской Федерации к событиям, на которые страхование не распространяется. Не признается страховым случаем событие, если неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по передаче жилого помещения по договору произошло вследствие: - незаконных действий (бездействия) органов государственной</p>
-------	--	--

власти и местного самоуправления, признанных судом несоответствующими законодательству Российской Федерации;

- террористического акта, диверсии, иных противоправных действий третьих лиц в отношении объекта долевого строительства;
- причинения убытков Выгодоприобретателю, не связанных непосредственно с предметом договора участия в долевом строительстве;
- неисполнения Выгодоприобретателем (уполномоченными им лицами) его обязательств по договору участия в долевом строительстве (в том числе, но не ограничиваясь этим, задержкой передачи документов, необходимых для исполнения Страхователем договора участия в долевом строительстве, нарушения согласованного со Страхователем графика финансирования или взаиморасчетов, ненадлежащей приемкой помещения по договору и т.п.);
- причинения вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, причиненного при создании объекта долевого строительства.

Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, когда страховой случай наступил вследствие:

- Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения.
- Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.
- Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.
- Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения имущества по распоряжению государственных органов.

Страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие умышленных действий (бездействия) Страхователя (Выгодоприобретателя).

Директор ООО "Профит"



*Сергей*

Серeda B. B.