

Межмуниципальный отдел по Великоустюгскому, Тарногскому и Нюхсенскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области (Великоустюгский район)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.04.2022г.			
Кадастровый номер:	35:24:0102005:3423		

Номер кадастрового квартала:	35:24:0102005
Дата присвоения кадастрового номера:	01.08.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Вологодская область, г Вологда, ул Залинейная
Площадь, м2:	5381 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб:	2405705.58
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажные жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация города Вологды (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация города Вологды

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
19.04.2022г	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
	35:24:0102005:3423

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
-	5.1	Аренда	
	дата государственной регистрации:		31.10.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:		35-35-01/001/2013-699
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 30.01.2013 по 01.04.2025 с 30.01.2013 по 01.04.2025
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Профит", ИНН: 3525281276
	основание государственной регистрации:		<p>Договор о переуступке прав и обязанностей по договору аренды, выдан 14.10.2014, дата государственной регистрации: 31.10.2014, номер государственной регистрации: 35-35-01/073/2014-408</p> <p>Решение Арбитражного суда Вологодской области, № Дело № А13-16903/2019, выдан 25.11.2019</p> <p>Договор аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства, выдан 30.01.2013, дата государственной регистрации: 08.02.2013, номер государственной регистрации: 35-35-01/001/2013-699</p> <p>Дополнительное соглашение № 3 к договору аренды № 24-230гс земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства, выдан 07.04.2022, дата государственной регистрации: 19.04.2022, номер государственной регистрации: 35:24:0102005:3422-35/096/2022-4</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

19.04.2022г.

Кадастровый номер:

35:24:0102005:3423

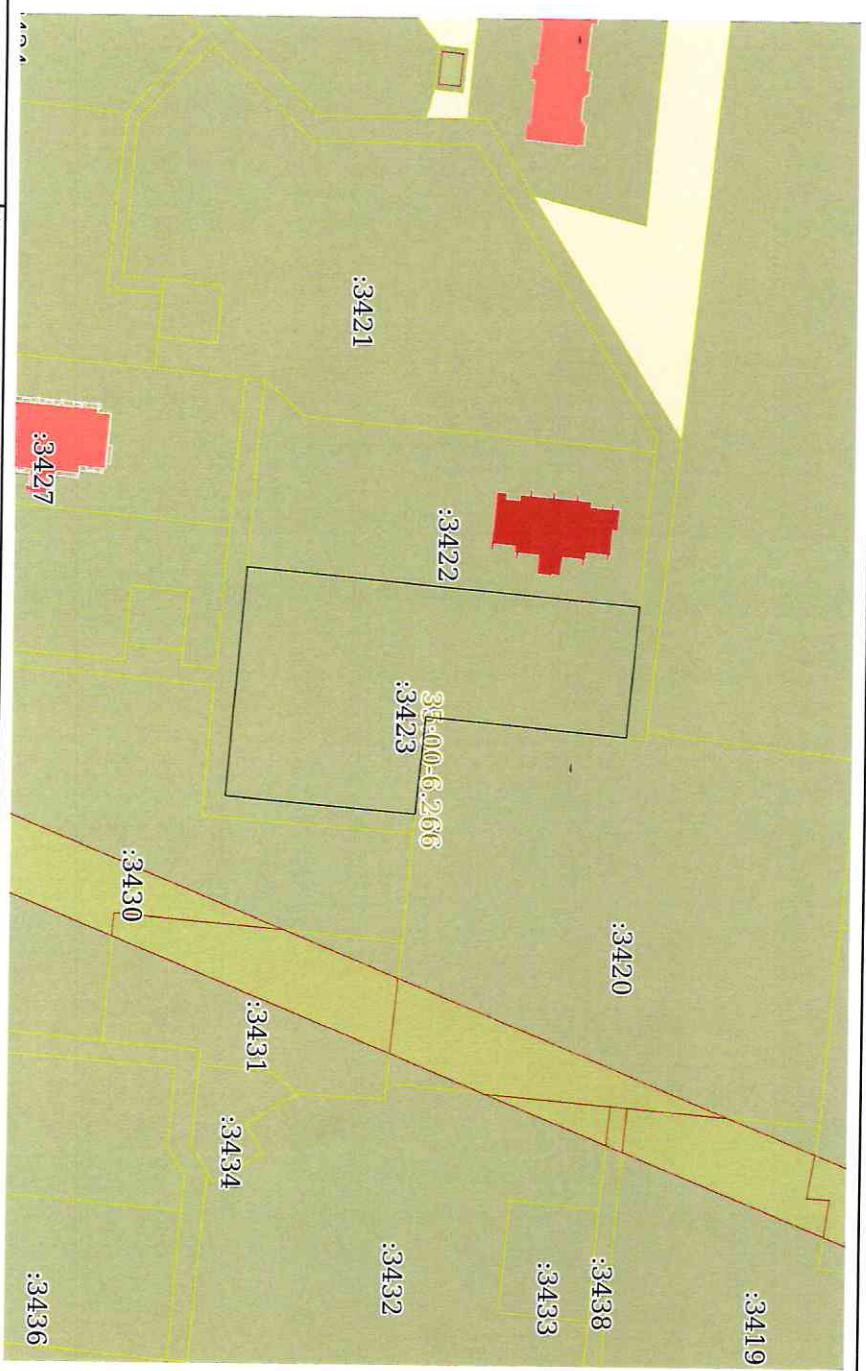
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа.	Данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой.	Данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.	Данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.04.2022г.			
Кадастровый номер:		35:24:0102005:3423	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	