

Межмуниципальный отдел по Великоустюгскому, Тарногскому и Нюкенскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области (Великоустюгский район)  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 : 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.04.2022г.			
Кадастровый номер:	35:24:0102005:3422		

Номер кадастрового квартала:	35:24:0102005		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.08.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют		
Местоположение:	Вологодская область, г Вологда, ул Запинецкая		
Площадь, м2:	4753 +/- 17	-	-
Кадастровая стоимость, руб:	2124943.06		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	35:24:0102005:4157		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажные жилые дома		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Администрация города Вологды (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация города Вологды		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.04.2022г.			
Кадастровый номер:	35:24:0102005:3422		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда	
5.1	вид:	-	
	дата государственной регистрации:	31.10.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	35-35-01/001/2013-699	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2013 по 01.04.2025 с 30.01.2013 по 01.04.2025	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Трофиг", ИНН: 3525281276	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор о переуступке прав и обязанностей по договору аренды, выдан 14.10.2014, дата государственной регистрации: 31.10.2014, номер государственной регистрации: 35-35-01/073/2014-408</p> <p>Решение Арбитражного суда Вологодской области, № Дело № А13-16903/2019, выдан 25.11.2019</p> <p>Договор аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства, выдан 30.01.2013, дата государственной регистрации: 08.02.2013, номер государственной регистрации: 35-35-01/001/2013-699</p> <p>Дополнительное соглашение № 3 к договору аренды № 24-230гс земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства, выдан 07.04.2022, дата государственной регистрации: 19.04.2022, номер государственной регистрации: 35:24:0102005:3422-35/096/2022-4</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

19.04.2022г.

Кадастровый номер:

35:24:0102005:3422

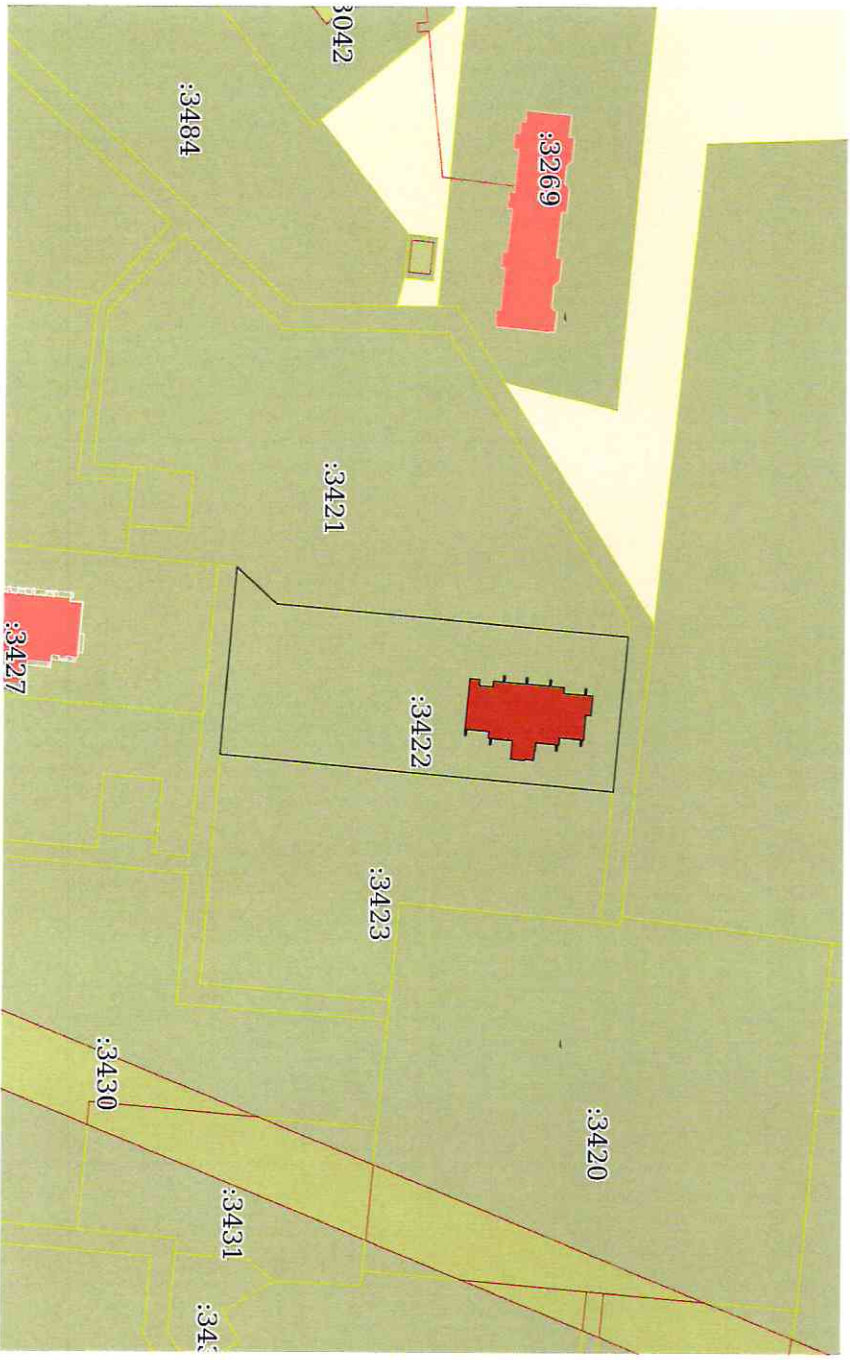
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.04.2022г.			
Кадастровый номер:		35:24:0102005:3422	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.